

嘉華集團新春酒會

「嘉業興旺 共迎新歲」

2018年3月12日（星期一）晚上6時正

香港 JW 萬豪酒店三樓宴會廳

尊敬的仇鴻副主任、宋如安副特派員、陳肇始局長、金萍副部長、李薊貽副部長、鍾偉強副局長、徐英偉副局長、陳百里副局長、各位嘉賓、各位嘉華的好朋友、各位同事：

午安，感謝大家於百忙之中抽空出席嘉華集團的新春酒會。首先，我謹代表集團董事局及全體員工，祝各位新春如意吉祥，身體健康！

去年香港回歸祖國 20 週年，新的一屆政府就職，隨著香港將全面參與和助力「一帶一路」的建設，以及推動粵港澳大灣區成立，香港迎來了新的機遇，粵港澳三地以區域經濟概念推進發展，香港憑藉國際金融中心的地位、優良的經商環境和法治、國際網絡、專業人才和熟悉國際市場的專業服務業，得以把香港在國際金融、貿易和航運服務等的國際關係和優勢延伸到大灣區，同時協助推動區內城市「走出去」。

在這個跨時代的歷史時刻，嘉華集團的地產、酒店、建築材料和娛樂休閒業務去年均創下新的增長記錄，可喜可賀，亦要感謝社會各界及合作夥伴的支持，以及三萬多名員工的齊心努力。

2017 年，嘉華的物業銷售再錄得理想成績，又斥資逾百億投得六個優質地塊，擴大業務版圖，投資物業組合亦持續擴充，計有服務式公寓、辦公大樓、特色商場和酒店。集團已準備就緒，在 2018 年推出多個新項目應市，鞏固嘉華於香港、長三角及大灣區的實力。

去年也是銀河娛樂豐收的一年，我們關注推動高端中場業務增長，全年收益錄得可觀升幅。銀娛自開業以來，一直秉承「傲視世界，情繫亞洲」的服務理念，以中西合璧的管理模式發展多元化娛樂度假業務，尤其集中加強非博彩設施，以嶄新元素吸引來自世界各地的旅客，支持澳門邁進「世界旅遊休閒中心」的目標。「澳門銀河™」第三、四期亦已密鑼緊鼓，開展了地基工程，主打科技、趣味、

自然等概念，包括可提供約 4,500 個房間的高級酒店、演藝廳和大型會展設施等等，分別於明後兩年隆重面世。

銀娛亦積極拓展海外多國市場，除了現有蒙地卡羅濱海度假酒店集團的策略性投資者外，現時正在菲律賓長灘島研究開發優質環保生態沙灘渡假村，同時籌劃拓展日本市場，加上橫琴的渡假項目，未來勢必帶來更多耳目一新的驚喜。

另一方面，嘉華建材旗下的安達臣道石礦場去年圓滿完成了 53 年的開採，已正式移交香港政府使用，我們在逾半個世紀的時間開採了超過一億噸石料，為香港的城市各項建設提供了三分之一的建築材料，如今這片 44 公頃的土地，為香港提供更多居屋土地，被規劃為一個能住上二萬多人的社區。

香港海景嘉福酒店去年完成耗資 3.3 億港元的客房翻新工程，提升客戶體驗和智能化服務。位於美國紐約的 LUMA 酒店去年開業以來，憑優越地理位置和卓越服務受到市場歡迎，而位於美國首都華盛頓、西雅圖及三藩市的高級酒店建築進度亦如火如荼。

「追求優質經營、肩負社會責任」一向是嘉華集團的企業方針，傳承公益事業，更是我一直以來的心願。我感謝集團的管理團隊和員工，堅持履行企業社會責任，惠及社會上的不同人群。

而在各位社會賢達和各界好友的支持和指導下，「呂志和獎」已經成立三年，過去兩屆選出了六位實至名歸的獲獎者，通過他們多年來在推動世界資源可持續發展、人類福祉及提升正能量方面的貢獻，鼓勵更多人攜手解決世界共同面對的問題，例如環境、教育、貧窮、糧食、疾病等，我們更希望將每一位獲獎者的熱誠和善心推而廣之，鼓勵他們把所作的成功理念貢獻給世界能夠繼續薪火相傳。2018 年「呂志和獎」的三個關注領域包括：發展可再生能源、降低天然災害的影響以及掃除文盲。我衷心盼望世界在科研創新的道路上，不忘仁愛和諧的善美，這個就是「呂志和獎」成立的初衷。

我再次感謝各位對嘉華集團的支持，祝福香港來年更繁榮昌盛，祝願各位新春愉快，身體健康，家庭幸福！謝謝。